

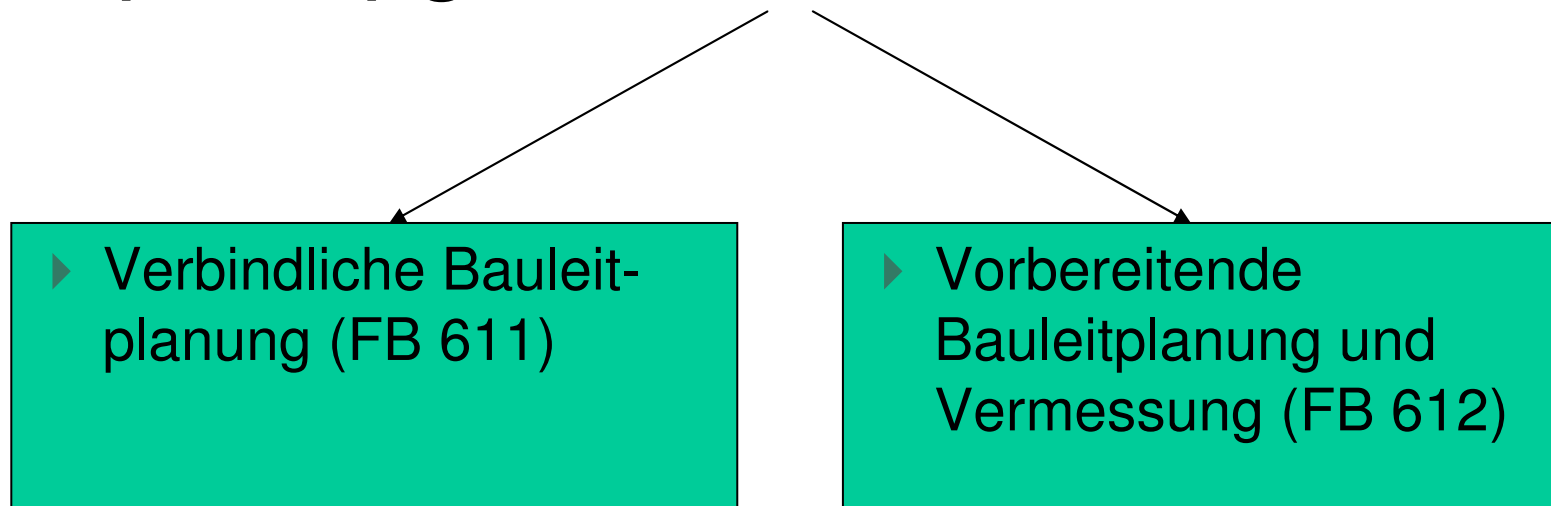
Bürgerforum 11.01.2011

Fachbereich Stadtentwicklung



STADT DÜLMEN

Der Fachbereich Stadtentwicklung (FB 61) gliedert sich in die Bereiche

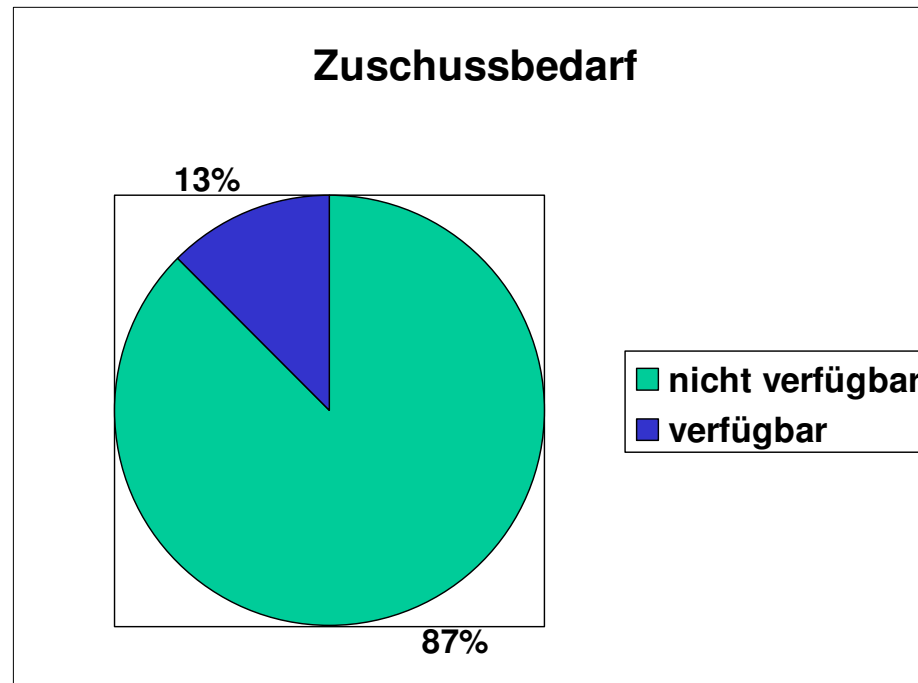


Personal:

- ▶ 10 Kolleginnen und Kollegen
- ▶ 8,33 Vollzeitstellen

Budget

- ▶ Zuschussbedarf laut Haushaltsansatz für 2011: 871.982,00 Euro
- ▶ Davon ca. 110.000 Euro in unmittelbarer Verfügbarkeit des FB 61



Aufgaben

Verbindliche Bauleitplanung (FB 611):

- ▶ Aufstellung, Änderung von Bebauungsplänen
- ▶ Ortsteilplanung, Städtebauliche/gestalterische Planungen
- ▶ Planungsrechtliche Stellungnahmen

Aufgaben

Vorbereitende Bauleitplanung und Vermessung
(FB 612):

- ▶ (Innen-) Stadtentwicklung
- ▶ Aufstellung, Änderung des Flächennutzungsplanes
- ▶ (Rad-) Verkehrsplanung
- ▶ Umlegung
- ▶ Grundstücksbezogene Informationen und vermessungstechnische Serviceleistungen
- ▶ kommunale Interessensvertretung

Politische Zielvereinbarungen

Städtebauliche Entwicklung von Gewerbestandorten

- ▶ Standort Dülmen-Nord

Städtebauliche Entwicklung stadtnaher Baugebiete

- ▶ Städtebauliches Rahmenkonzept für den Standortbereich Kreuzkapelle / Barbara-Haus / Kapellenweg

Revitalisierung des Geländes der ehemaligen St. Barbara Kaserne

- ▶ Entwicklung Reitsportgelände

Politische Zielvereinbarungen

Ergänzung der Versorgungsinfrastruktur

- ▶ Grundversorgungszentrum Dernekamp

Aktivierung und Attraktivierung der Innenstadt

- ▶ II. Bauabschnitt Coesfelder Straße / Königsplatz / Münsterstraße (vor Arkaden)
- ▶ Entwicklung der östlichen Innenstadt
- ▶ ISG Münsterstraße

Regionale 2016

- ▶ Einreichung einer ersten Projektskizze

Mögliche Konsolidierungsvorschläge

- ▶ Öffentlichkeitsarbeit Radverkehrsförderung
 - Aufwandssenkung in 2011 um 14.000 €
- ▶ Druck von Stadtplantafeln
 - Aufwandssenkung in 2011 um 2.000 €
- ▶ Gutachten / Planungsleistungen
 - kein Einsparpotenzial aufgrund zwingender gesetzlicher Vorgaben sowie gestiegener Anforderungen