01 Stadt/Gemeinde	02 Listenteil	03 Lfd. Nr	04 Tag der Eintragung	05 Kurzbezeichnung	Blatt 2
Dülmen	A	79	21.02.1990	Wassermühle	

06 Lagemäßige Bezeichnung	Anschrift	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gauß-Krüger	Koordinaten
Feldmark 8, 4408 Dülmen	19, 19a, 19b	Hiddingsel	9	8	2598005	5745915

nachrichtlich

08 Nachrichtliche Angaben

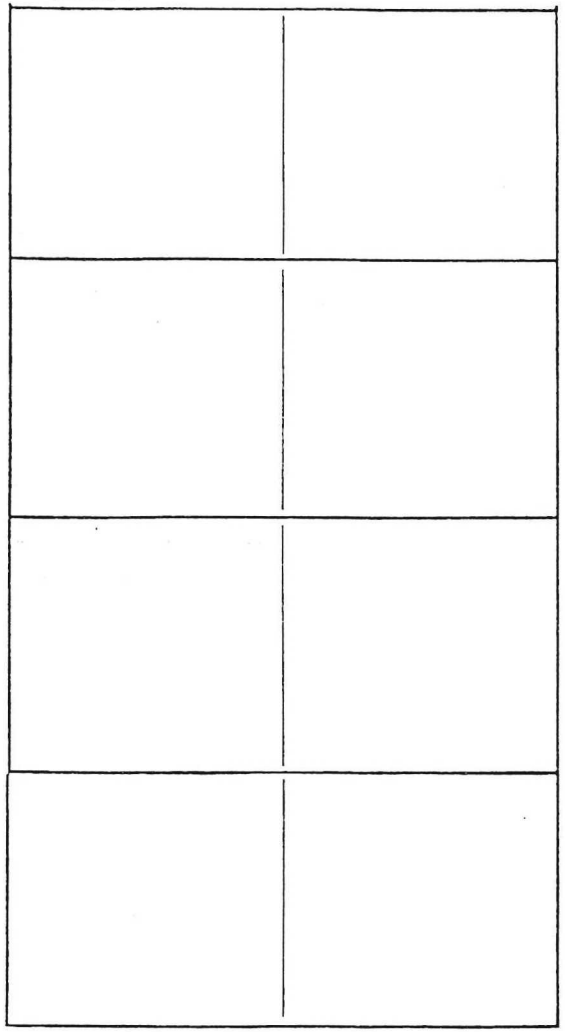
Aus Sicht des WAfD handelt es sich bei diesem Gewerbekomplex um ein Baudenkmal im Sinne des § 2 DSchG, an dessen Erhaltung und Nutzung ein öffentliches Interesse besteht.
Dieses öffentliche Interesse besteht, weil die Gebäude bedeutend sind für die Geschichte der Gutsanlage des Eigentümers und für die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse auf diesem Hof. Die Bedeutung für das Baudenkmal liegt vor, weil nur durch die Wassermühle der gestaltete Bereich des Oberwassers, Teichanlagen und Gartenanlagen erklärbar sind. Desweiteren bedeutend für die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse im landwirtschaftlichen Bereich, denn diese Wassermühle hat nicht nur die Hofanlage, sondern auch die umliegenden landwirtschaftlichen Anwesen versorgt. Die Anlage ist zudem um eine Brennerei zur Veredelung von Getreide weiter-entwickelt worden. Diese Produktion beeinflußt ihrerseits über die Maischeverwertung Arbeits- und Produktionsverhältnisse in dem angeschlossenen landwirtschaftlichen Betrieb.

Für die Erhaltung und Nutzung liegen wissenschaftliche Gründe vor, weil sich an diesem Objekt landwirtschaftliche Produktionsformen im Bereich der Stadt Dülmen nachvollziehen und erklären lassen. Eine vergleichbare Anlage ist im Stadtgebiet nicht mehr vorhanden.

41 40 20 (Amt 40-2)

11 Fotografien
Kartenausschnitte
zusätzliche Vermerke

111 Fotoraum



111 Fotonachweis
Film

112 Dianachweis

113 Raum für Kartenausschnitt

113 Kartierungsnachweis
Karte Maßstab

125 Mehrzweckfeld

114 Forderungsmittel LWL ☐ 116 Forderungsmittel
115 Forderungsmittel Land ☐ Stadt / Gemeinde ☐

117 Steuerbescheinigung ☐

118 Archivalien

119 Bauakten

120 Dehio, Handbuch der deutschen Kunstdenkmaler,
Bd. Westfalen, S.

121 Bau- und Kunstdenkmaler von Westfalen
Kreis: S.

122 Verzeichnis des Westf. Amtes fur Denkmalpflege
Obj.Nr.

123 Sammlung historischer Karten

124 Monographie

125 sonstige Literatur

01 Stadt/Gemeinde	02 Listenteil	03 Lfd. Nr.	04 Tag der Eintragung	05 Kurzbezeichnung
Dülmen	A	79	21.02.1990	Wassermühle

konstitutiv

06 Lagemäßige Bezeichnung: Feldmark [illegible], 4408 Dülmen
Anschrift 19, 19a, 19b

Gemarkung Hiddingsel

Flur	Flurstück	Gauß-Krüger	Koordinaten
9	8	2598005	5745915

07 Charakteristische Merkmale

Landwirtschaftlicher Gebäudekomplex, bestehend aus drei Bauabschnitten.

BA 1, ehem. Wassermühle
Traufständig zum Gewässer ausgerichteter Hauptbau unter Krüppelwalmdach. Zweigeschossig mit hohem Kniestock. Belichtet durch ursprünglich je eine Fensterachse rechts und links der Ladelukenreihung liegend. Im Erdgeschoß beide Fensterachsen und Ladeluke heute zugesetzt. Die Geschosse werden durch Gurtbänder in der straßenseitigen Front betont.
Traufseitig im Gewässer unter Pultdach liegend, unterschlächtiges eisernes Wasserrad mit Einlaufschütt an Zahnstange. Stahlwelle mit Lager vorhanden. Das Wasserrad ist über sieben Streben aufgebaut.

BA 2
Traufständig zur Straßenfront ausgerichteter Erweiterungsbau, zweigeschossig, Kniestock in Fachwerk mit Ziegelsteinausfachung ausgeführt. Links liegende Eingangstür, Belichtung durch drei original erhaltene Eisensprossenfenster im 1. Obergeschoß. Im Erdgeschoß Fenster durch Glasbausteine zugesetzt.

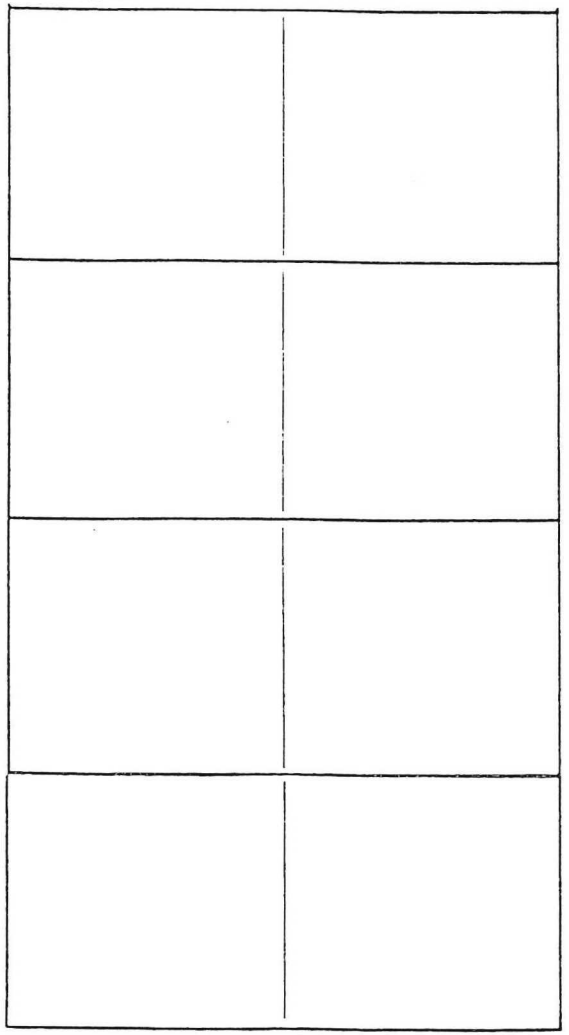
BA 3, Brennerei
Weiterer westlicher Erweiterungsbau, Firstrichtung BA 2 aufnehmend. Zweigeschossig mit Kniestock auf halbhohem Keller. Belichtet durch drei Fensterachsen im Erdgeschoß und fünf Fensterachsen im Obergeschoß.

Als Denkmal werden nur das äußere Erscheinungsbild, Dachkonstruktion der drei BA's und Wasserrad samt Wasserradkasten benannt.

STADT DÜLMEN
Der Stadtdirektor
i. V.
(Brodetzky)
Beigeordneter

11 Fotografien
Kartenausschnitte
zusätzliche Vermerke

111 Fotoraum



111 Fotonachweis
Film

112 Dianachweis

113 Raum für Kartenausschnitt

113 Kartierungsnachweis
Karte Maßstab

125 Mehrzweckfeld

114 Förderungsmittel LWL ☐ 116 Förderungsmittel
115 Förderungsmittel Land ☐ Stadt / Gemeinde ☐

117 Steuerbescheinigung ☐

118 Archivalien

119 Bauakten

120 Dehio, Handbuch der deutschen Kunstdenkmäler,
Bd. Westfalen, S.

121 Bau- und Kunstdenkmäler von Westfalen
Kreis S

122 Verzeichnis des Westf. Amtes für Denkmalpflege
Obj.Nr.

123 Sammlung historischer Karten

124 Monographie

125 sonstige Literatur