

Beispiel-Vergabeverfahren

Die Grundstücksvergabe der Wohnbaugrundstücke erfolgt nach folgenden Vergabekriterien:

Merkmal (zum Stichtag 10.07.2020)	Punktwert
Hauptwohnsitz in Dülmen	8
Früherer Wohnsitz in Dülmen ("Rückkehrer") bzw. Arbeitsplatz im Stadtgebiet und bisher nicht in Dülmen wohnhaft	4
Anzahl der Kinder unter 18 Jahren im Haushalt für die Kindergeld bezogen wird (pro Kind) bzw. bei bestehender Schwangerschaft ab der 12. Schwangerschaftswoche	3
Anzahl bereits vorhandener Grundstücke im Eigentum des Erwerbers, soweit kein begründeter Bedarf an einer größeren Grundstücks- bzw. Wohnfläche besteht (-3 je Grundstück)	-3

Beispiel:

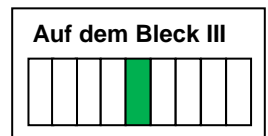
<u>Bewerbung 1</u>	<u>Bewerbung 2</u>	<u>Bewerbung 3</u>	<u>Bewerbung 4</u>	<u>Bewerbung 5</u>
- Wohnsitz in Dülmen (8 Pkt.) - 1 Kind unter 18 Jahren (3 Pkt.) - kein Eigentum (0 Pkt.)	- Wohnsitz in Dülmen (8 Pkt.) - 2 Kinder unter 18 Jahren (6 Pkt.) - kein Eigentum (0 Pkt.)	- Wohnsitz in Dülmen (8 Pkt.) - 2 Kinder unter 18 Jahren (6 Pkt.) - Eigentum (- 3 Pkt.)	- Wohnsitz in Senden, Arbeitsplatz in Dülmen (4 Pkt.) - 1 Kinder unter 18 Jahren (3 Pkt.) - kein Eigentum (0 Pkt.)	- Wohnsitz in Datteln (0 Pkt.) - 1 Kind unter 18 Jahren (3 Pkt.) - kein Eigentum (0 Pkt.)
11 Punkte	14 Punkte	11 Punkte	7 Punkte	3 Punkte

- Rangfolge: 1. Platz: Bewerbung 2
 2. Platz: Bewerbung 1 oder 3
 3. Platz: Bewerbung 1 oder 3
 4. Platz: Bewerbung 4
 5. Platz: Bewerbung 5
- } Entscheidung nach dem Eingang der Bewerbung, bei Bewerbungseingang am selben Tag entscheidet das Los

Mitteilung an die neun Bestplatzierten des Verfahrens

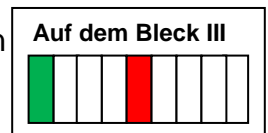
- Aufforderung des 1. Platzes zur Auswahl eines Wunschgrundstückes
- gewählt wird Grundstück 5

→ erhält Grundstück 5



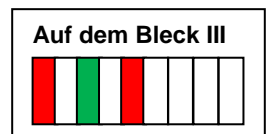
- Aufforderung des 2. Platzes zur Auswahl von zwei Wunschgrundstücken
- gewählt werden Grundstücke 5 und 1

→ erhält Grundstück 1



- Aufforderung des 3. Platzes zur Auswahl von drei Wunschgrundstücken
- gewählt werden Grundstücke 1, 3 und 7

→ erhält Grundstück 3



Das Verfahren wird so lange fortgesetzt, bis alle Grundstücke vergeben sind.