

Öffentliche Bekanntmachung

- a.) 65. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich 2 für den Bereich „Grundversorgungszentrum Dernekamp“ in der Gemarkung Dülmen-Kirchspiel
- b.) Bebauungsplan „Grundversorgungszentrum Dernekamp“ – Teilbereiche 2 und 3 „Klimaschutzsiedlung“

hier: Einladung zur Bürgerversammlung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dülmen hat am 25.03.2010 das Verfahren zur 65. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Grundversorgungszentrum Dernekamp“ eingeleitet. Die Einleitung des Bebauungsplanes Nr. 13/3 „Grundversorgungszentrum Dernekamp“ wurde am 17.12.2009, die Einleitung des Verfahrens zur III. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13/3 „Grundversorgungszentrum Dernekamp“ – Teilbereich 2 „Klimaschutzsiedlung“ in der Gemarkung Dülmen-Kirchspiel wurde am 21.03.2019 beschlossen.

Die räumlichen Geltungsbereiche der Bauleitpläne sind dem mitveröffentlichten Übersichtsplan zu entnehmen.

(siehe anliegender Übersichtsplan)

Die räumlichen Geltungsbereiche sind auch online unter den Internet-Adressen

<http://www.o-sp.de/duelmen/plan/uebersicht.php?S=3&L1=8&pid=15835>

(65. Änderung des Flächennutzungsplans)

<http://www.o-sp.de/duelmen/plan/uebersicht.php?S=3&L1=8&pid=40055>

(Bebauungsplan Grundversorgungszentrum Dernekamp“ – Teilbereiche 2 und 3 „Klimaschutzsiedlung“)

abrufbar.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planungen werden gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der zurzeit geltenden Fassung öffentlich vorgestellt am

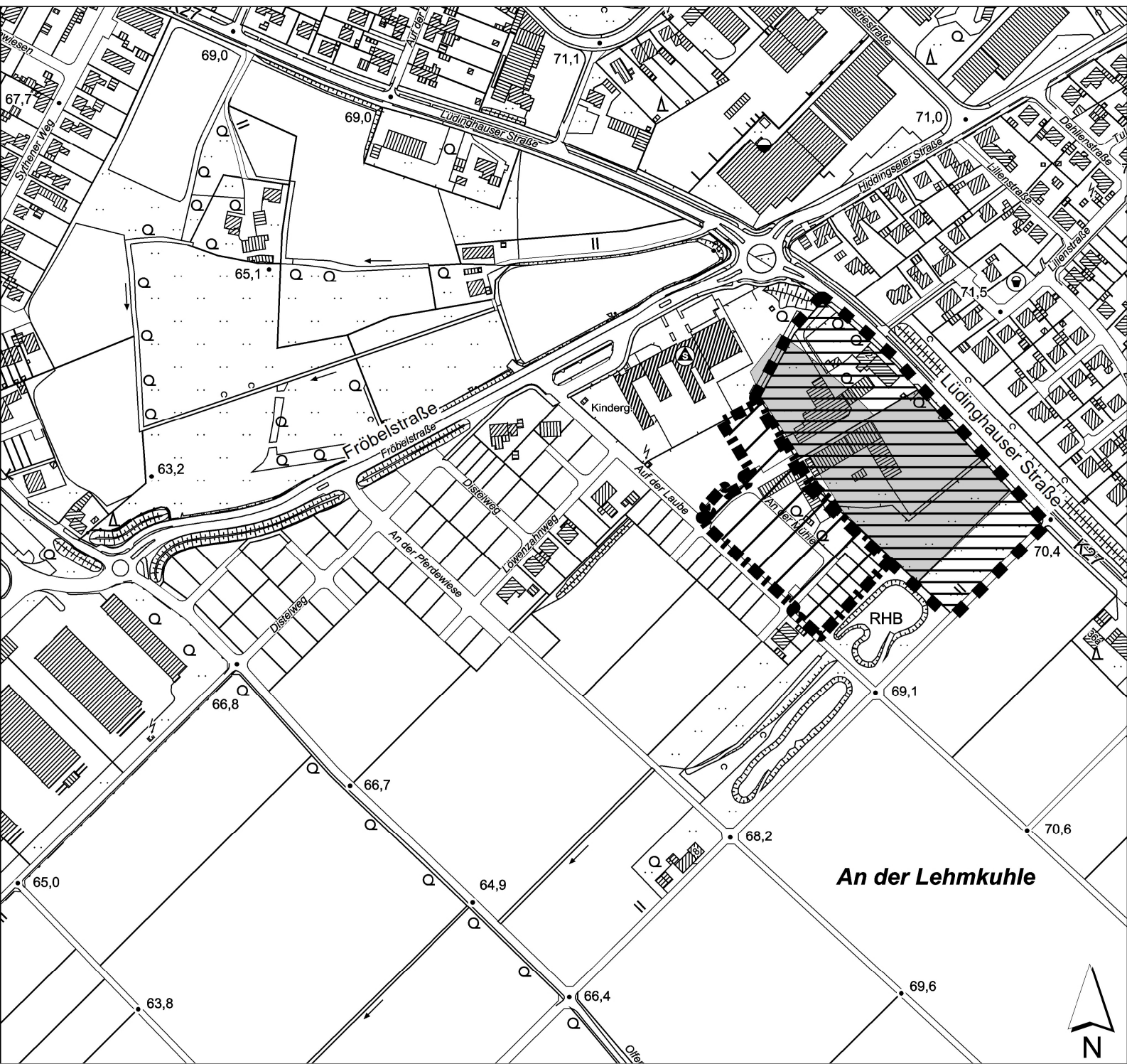
**Donnerstag, 11.05.2023, 17.00 Uhr
in der Grundschule Dernekamp, Fröbelstraße 2, 48249 Dülmen**


Den an der Versammlung Teilnehmenden wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

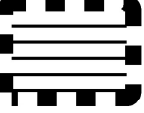
Dülmen, 18.04.2023


Stadt Dülmen - FB 61 -
Der Bürgermeister
I.V.

Mönter
Stadtbaurat



- 

Geltungsbereich der III. Änderung des Bebauungsplanes "Grundversorgungszentrum Dernekamp" - Teilbereich 2 "Klimaschutzsiedlung"
- 

Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Grundversorgungszentrum Dernekamp" - Teilbereich 3 "Klimaschutzsiedlung"
- 

Geltungsbereich der 65. Änderung des Flächennutzungsplans, Teilbereich 2 für den Bereich "Grundversorgungszentrum Dernekamp"